



Liste Kittsee

Informationsbrief Nr. 18 14. Dezember 2023

Kontakt: www.liste-kittsee.at, info@liste-kittsee.at
Bankverbindung: Raiffeisenbank Dreiländereck BGLD-Nord, IBAN AT85 3303 8000 0002 1105, BIC RLBBAT2E038
Herausgeber: Liste Kittsee. Für den Inhalt verantwortlich: David Valentin, 2421 Kittsee, Fliedergasse 12

Liebe Kittseerinnen und Kittseer,

Mittlerweile ist ein Jahr in der neuen Gemeinderatsperiode vergangen. Wir informieren Sie/euch über die derzeit wichtigsten Geschehnisse in der Kittseer Gemeindepolitik, unsere Ansichten und unsere unbeantworteten Fragen.

- **Nein zu Bodenversiegelung und mehr Schwerlastverkehr!**

Gleich zu Beginn ein sehr aktuelles Thema. Wie vielen schon aufgefallen ist, wird derzeit im hinteren Bereich des Wirtschaftsparks Kittsee fleißig gegraben. Das schon seit längerem in Planung befindliche Logistikzentrum mit einer **Gesamtgröße von weit über 60.000m²** wird leider immer konkreter.



Aus unserer Sicht heben die Einnahmen durch die Kommunalsteuer und die - im Vergleich zur verbauten Fläche - geringe Schaffung von Arbeitsplätzen bei weitem nicht die **Belastungen durch**

Bodenversiegelung und Schwerlastverkehr auf; solche Bauvorhaben können somit nicht im Sinne einer vorausdenkenden Gemeinde sein.

Es kommt noch hinzu, dass derzeit Bebauungsrichtlinien sowie ein Entwicklungskonzept erarbeitet werden, bei welchen hoffentlich Großprojekten wie diesem ein Riegel vorgeschoben wird. Derzeit gilt ein Baustopp im gesamten Ortsgebiet (ausgenommen Seepark).

Bei der Gemeinderatssitzung Ende September 2023 wurde ein Ansuchen zur Aufhebung der Bausperre zur Abstimmung vorgelegt. Mit den Gegenstimmen der LiKi, der SPÖ sowie 2 Enthaltungen seitens der ÖVP-Fraktion wurde das Ansuchen abgelehnt.

Jedoch wurde kurz danach seitens der Bezirkshauptmannschaft (BH) Neusiedl/See verlautbart, dass die Baubewilligung rechts ist und der Beschluss des Gemeinderates daher nicht bindend. Aus unserer Sicht ist das nicht nachvollziehbar, da insbesondere in Baufragen sowie in der Flächenwidmung die Gemeinde oberste Instanz sein sollte, daher haben wir eine Anfrage mit der Bitte um Stellungnahme an die BH geschickt.

- Obwohl die **Erweiterung des Schulzentrums** unter den Prioritäten der gewählten Gemeindeführung steht, wurde in dieser Hinsicht leider im ersten Jahr ihrer Funktionsperiode sehr wenig unternommen.

Auf Initiative der LiKi wurde zumindest von der Projektentwicklung Burgenland (PEB), eine Landesagentur zur Umsetzung von kommunalen Entwicklungskonzepten, ein Kostenveranschlag erarbeitet.

Die Gemeindeführung kritisiert diese Initiative, legt aber keine weiteren Kostenvoranschläge vor. Es gibt nach wie vor weder eine Einigung über ein konkretes Budget noch ein Architektenbüro bzw. eine beauftragte Baufirma.

- **Nein zu Misswirtschaft und Willkürherrschaft!**

Im 1. Quartal des Jahres 2023 hat sich der Prüfungsausschuss der Gemeinde Kittsee mit den Ausgaben für den Umbau und die Sanierung des Schlosses Kittsee beschäftigt.

Dabei wurde festgestellt, dass das hierfür **veranschlagte Gemeindebudget um EUR 303.144 überschritten** wurde. Diese Kostenüberschreitung wurde weder dem Gemeinderat noch dem Gemeindevorstand bekannt gegeben. Vergaben in der Höhe von **EUR 80.621** wurden **komplett ohne gültigen Gemeinderatsbeschluss getätigt**.

Zu dieser Budgetüberschreitung kam es laut Auskunft des ausführenden Architekten vor allem durch Abänderungen auf Wunsch des Bürgermeisters.

Dies hat die Liste Kittsee dazu veranlasst, eine Aufsichtsbeschwerde gegen den Bürgermeister einzureichen.

Es ist offensichtlich, dass der Bürgermeister das Budget für den Umbau nicht im Auge behalten und willkürlich gehandelt hat.

- Seit Jahren betont die Gemeindeführung, wie wichtig ihr die Errichtung eines **Freizeitareals für Jugendliche** in Kittsee ist, aber tatsächlich passiert ist kaum etwas.

Der für dieses Jahr budgetierte Ankauf der Gärtnereigründe von der B-Süd zur Erweiterung der Infrastruktur ist bis heute nicht über die Bühne gegangen. Daher bleibt zur Errichtung von Freizeitmöglichkeiten nur das bereits im Jahr 2022 gepachtete Teilstück in der Größe von 10.000 m². Da dieses allerdings nur eine Grünlandwidmung hat, können dort keine befestigten Anlagen errichtet werden.

Jedoch konnte wenigstens, nach einer Idee/Initiative der LiKi, ein Floorball-Feld angeschafft und mit Unterstützung der Bevölkerung aufgestellt werden – leider ist dies aber nur ein Tropfen auf dem heißen Stein.



- **Warum....**

o ... wird eine Umfahrung in kürzester Zeit fertiggestellt, um die Errichtung eines Kreisverkehrs für ein Logistikzentrum zu ermöglichen, jedoch die seit Monaten versprochene Querungshilfe auf der Eisenstädter Straße immer wieder verschoben?

o ... sind Ausgaben zum Beispiel für einen vom Bürgermeister gewünschten „Nordstein“ in der Höhe von rund EUR 10.000 möglich, wurden aber die Mittel für neue Radwege gekürzt?

o ... wird von einer Firma seit Jahren an einem Entwicklungskonzept sowie an neuen Bebauungsrichtlinien gearbeitet ohne Einbindung des Gemeinderates oder der Bevölkerung und ohne Vorlage eines Zwischenberichtes, jedoch mit steigenden Kosten für die beauftragte Firma?

o ... werden Stellen nicht ausgeschrieben damit auch nicht „verbandelte“ Bürger eine Chance haben, sich zu bewerben?

Wir werden weiterhin im Interesse der Allgemeinheit arbeiten, kritisch das Gemeindegeschehen beobachten und nicht nachvollziehbare Entscheidungen hinterfragen!

Ihre/Eure Liste Kittsee

**PS: Wollen Sie/willst du mitgestalten?
Wir haben immer ein offenes Ohr,
es gibt noch viel zu tun!**



Liste Kittsee

Informačný list č. 18 14. december 2023

Kontakt: www.liste-kittsee.at, info@liste-kittsee.at
Bankverbindung: Raiffeisenbank Dreiländereck BGLD-Nord, IBAN AT85 3303 8000 0002 1105, BIC RLBBAT2E038
Herausgeber: Liste Kittsee. Für den Inhalt verantwortlich: David Valentin, 2421 Kittsee, Fliedergasse 12

Milé obyvateľky, milí obyvatelia Kittsee,

Medzičasom prešiel rok vo funkcii novozvoleného miestneho zastupiteľstva obce. Radi by sme Vás preto informovali o najdôležitejších udalostiach v obecnej politike Kittsee v priebehu tohto roka, o našich názoroch na ne ako aj o našich nezodpovedaných otázkach.

• **NIE zastavaniu pôdy a ťažkej nákladnej doprave!**

Hneď na úvod veľmi aktuálna téma. Ako si mnohí z Vás už všimli, v zadnej časti Wirtschaftspark(u) Kittsee prebiehajú v súčasnosti intenzívne stavebné práce. Už dlhší čas plánované logistické centrum **o rozlohe viac ako 60.000 m²** sa žiaľ čoraz viac stáva skutočnosťou.



Podľa nášho názoru príjmy z komunálnych daní ani vytvorenie zopár pracovných miest v tomto prípade zďaleka nevyvážia **zatťaženie** vzniknuté **zástavbou pôdy a množstvom ťažkej nákladnej dopravy**.

K tomu treba ešte dodať, že v súčasnosti sú pre obec vypracovované nové smernice výstavby ako aj koncepcia rozvoja obce, v ktorých, dúfajme, bude určený spôsob, ako takéto veľkoprojecky regulovať. Momentálne platí na celom území Kittsee (okrem štvrte Seepark) stavebná uzávaera.

Na zasadnutí zastupiteľstva koncom septembra 2023 bola na hlasovaní predložená požiadavka na udelenie výnimky z tejto stavebnej uzávery práve pre stavbu tohto logistického centra. Protihlasmi LiKi a SPÖ, ako aj dvoma zdržaniami sa hlasovania zo strany ÖVP frakcie bola táto požiadavka zamietnutá.

Avšak krátko nato oznámil Okresný úrad (Bezirkshauptmannschaft/BH) Neusiedl/See, že prvotné stavebné povolenie logistického centra je platné a uznesenie miestneho zastupiteľstva zo septembra 2023 nie je z toho dôvodu záväzné. Z nášho pohľadu je to nepochopiteľné, keďže najmä pri otázkach stavebných záležitostí a funkčného využitia plôch/pozemkov je obec tou najvyššou inštanciou, preto sme sa písomne obrátili na Okresný úrad so žiadosťou o stanovisko.

• Rozšírenie školského centra patrí síce medzi priority zvoleného vedenia obce, v prvom roku jeho funkčného obdobia bolo však napriek tomu v tomto smere podniknuté veľmi málo.

Z iniciatívy LiKi bol agentúrou PEB (Projektentwicklung Burgenland/Krajinská agentúra zameraná na realizáciu komunálnych rozvojových projektov) na tento zámer vypracovaný aspoň predbežný/orientačný stavebný rozpočet. Vedenie obce túto iniciatívu kritizuje, avšak nepredkladá žiadne iné návrhy rozpočtu na rozšírenie školy. Stále teda neexistuje zhoda na konkrétnom rozpočte či architektovi, ani na stavebnej firme.

- **NIE nehospodárnosti a svojvoľnému rozhodovaniu!**

V 1. štvrtroku 2023 sa Kontrolný výbor miestneho úradu zaoberal kontrolou výdavkov na prestavbu a sanáciu zámku Kittsee.

Pri kontrole bolo zistené, že na tento účel **navrhnutý objem prostriedkov z obecného rozpočtu bol prekročený o 303.144 EUR**. S týmto prekročením nákladov nebolo oboznámené ani obecné zastupiteľstvo, ani predstavenstvo obce. Zákazky vo výške **80.621 EUR** boli zadané **kompletne bez platného uznesenia obecného zastupiteľstva**.

K tomuto prekročeniu rozpočtu došlo podľa informácií od architektov realizujúcich stavbu predovšetkým z dôvodu zmien uskutočnených na pranie starostu.

Táto skutočnosť podnietila Liste Kittsee k tomu, aby na starostu podala sťažnosť na vyšší kontrolný orgán.

Je očividné, že starosta sa nedržal schváleného rozpočtu na prestavbu a jednal svojvoľne.

- Už roky zdôrazňuje vedenie obce, aké dôležité je **vybudovanie voľnočasového areálu pre mladých** v Kittsee, v skutočnosti sa ale v tomto smere neudialo takmer nič.

Pre tento rok plánovaná kúpa pozemkov bývalého záhradníctva od B-Süd, ktoré by sa využili na rozšírenie infraštruktúry obce a kam by bolo umiestnené toto voľnočasové centrum, sa doteraz nerealizovala. Preto na vybudovanie voľnočasových aktivít stále ostáva len časť pozemku o rozlohe 10.000 m² na poli vedľa futbalového štadióna, ktorá bola prenajatá už v roku 2022. Táto je však stále klasifikovaná ako poľnohospodárska pôda, preto tu nie je možné postaviť žiadne spevnené štruktúry či objekty.

Predsa sa však sa aspoň podarilo, na základe idey a iniciatívy LiKi, zabezpečiť a za podpory obyvateľov aj postaviť floorbalové ihrisko – žiaľ, toto je iba kvapka v mori..



- **Prečo....**

...sa v expresne krátkom čase vybuduje obchádzka kvôli stavbe kruhového objazdu pre logistické centrum, avšak realizácia už niekoľko mesiacov sľubovaného príchodu pre chodcov na Eisenstätter Strasse je opakovane odsúvaná?

... sú možné napríklad výdavky vo výške cca 10.000 EUR na starostom preferované postavenie kameňa označujúceho najsevernejšie miesto v Burgenlande („Nordstein“), ale prostriedky na nové cyklistické cesty boli krátené?

... už roky vypracovávaný rozvojový koncept ako aj nové stavebné smernice výstavby pre obec Kittsee realizuje poverená firma bez zapojenia miestneho zastupiteľstva či obyvateľstva, bez predkladania priebežných správ, avšak so stále stúpajúcimi nákladmi pre obec?

... nie sú voľné pracovné pozície obsadzované prostredníctvom výberových konaní, tak aby nielen spriaznení občania mali šancu uchádzať sa o miesto?

Budeme aj naďalej pracovať v záujme verejnosti, budeme pozorne sledovať dianie v obci a otázne rozhodnutia preverovať.

Vaša Liste Kittsee

PS: Chcete/chceš pomôcť alebo sa spolupodieľať na dianí v obci? Ozvite/ozvi sa nám, stále je čo robiť!
